



Tamaulipas
Gobierno del Estado



Victoria
La Capital de Tamaulipas
Administración 2024-2027

TURNADO A: Lic. Jorge Alberto Vázquez López

DEPARTAMENTO: Cabildo

Nº DE OFICIO: T/156/2025 **FECHA:** 14 enero de 2025.

NOMBRE: Lic. Alexia Xuanaxi Gamundi Villarreal

PUESTO/DEPENDENCIA: Regidora del Ayuntamiento

ASUNTO: Informe Mensual de diciembre de 2024.

Sin otro particular me despido de usted enviándole un cordial saludo.

ATENTAMENTE


LIC. HUGO A. RESENDEZ SILVA
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO



Ciudad Victoria

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO



Presidencia Municipal de Victoria, Francisco I. Madero N°102,
Zona Centro, Victoria, Tamaulipas.
Tel: (834) 318-7800



Victoria

La Capital de Tamaulipas
Administración 2024-2027



Tamaulipas
Gobierno del Estado

REGIDORA: ALEXIA XUNAXI GAMUNDI VILLARREAL INFORME MENSUAL DICIEMBRE 2024



INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES (MES DE DICIEMBRE DEL AÑO 2024)

Presidencia Municipal de Victoria Francisco I. Madero 102,
Zona Centro Ciudad Victoria, Tamaulipas. (834) 318-7800

Tabla de contenido.

Justificación legal	3
I.- Presentación	4
II.- Acuerdos importantes del Cabildo	5
III.- Comisiones.....	5
IV.- Trabajo de Gestión Social	12
V.- Mensaje de agradecimiento.....	20

Justificación legal.

En atención a lo dispuesto en el artículo 13, inciso C, del Reglamento Interior del Ayuntamiento Victoria, Tamaulipas, que establece que los Regidores debemos rendir un Informe Mensual por escrito de las actividades realizadas durante ese lapso y turnarlo al Secretario del Ayuntamiento para su publicación en el portal de transparencia del Municipio



Ciudad Victoria

I.- Presentación.

Mi nombre es **Alexia Xunaxi Gamundi Villarreal**, tengo discapacidad visual, soy **Licenciada en Ciencias de la Comunicación**, tengo 31 años y tengo la firme convicción de que ningún obstáculo por más grande que parezca debe detenernos para intentarlo. Estaré muy contenta de recibirte y atenderte en el **Cabildo de Ciudad Victoria, Tamaulipas**.

He trabajado con personas con discapacidad y entiendo las necesidades y desafíos que enfrentan, invito a todos los ciudadanos a unirse a mí en esta misión para crear una sociedad mas inclusiva y accesible. **Juntos podemos hacer la diferencia.**

II.- Acuerdos importantes del Cabildo.

ACUERDOS TOMADOS SESIONES CELEBRADAS EN EL MES DE DICIEMBRE

PRIMERA SESIÓN SOLEMNE 7 DICIEMBRE 2024 (SIN ACUERDOS)

NOVENA SESIÓN ORDINARIA 12 DICIEMBRE 2024.

ACUERDO 34/12/12/2024-2027: SE AUTORIZA LA DISPENSA DE LA LECTURA DEL ACTA DE LA OCTAVA SESIÓN ORDINARIA DEL AYUNTAMIENTO, CELEBRADA EL DÍA 27 DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO.

ACUERDO 35/12/12/2024-2027: SE APRUEBA EL ACTA DE LA OCTAVA SESIÓN ORDINARIA DEL AYUNTAMIENTO, CELEBRADA EL DÍA 27 DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO.

ACUERDO 36/12/12/2024-2027: SE AUTORIZA LA DISPENSA DE LA LECTURA DEL ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN SOLEMNE DEL AYUNTAMIENTO, CELEBRADA EL DÍA 07 DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO.

ACUERDO 37/12/12/2024-2027: SE APRUEBA EL ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN SOLEMNE DEL AYUNTAMIENTO, CELEBRADA EL DÍA 07 DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO.



Victoria

La Capital de Tamaulipas
Administración 2024-2027



Tamaulipas

Gobierno del Estado

Presidencia Municipal de Victoria Francisco I. Madero 102,
Zona Centro Ciudad Victoria, Tamaulipas. (834) 318-7800

ACUERDO 38/12/12/2024-2027: - ARTÍCULO PRIMERO: SE AUTORIZA LA CONDONACIÓN DEL 100% DE RECARGOS DEL IMPUESTO DE LA PROPIEDAD URBANA, SUBURBANA Y RÚSTICA (IMPUESTO PREDIAL).

-ARTÍCULO SEGUNDO: EL PRESENTE ACUERDO SURTIRÁ EFECTO A PARTIR DEL DÍA 02 DE ENERO Y HASTA EL 31 DE MARZO DE 2025.

-ARTÍCULO TERCERO: SE FACULTA A LA TESORERÍA MUNICIPAL PARA QUE A TRAVÉS DE LOS PROCEDIMIENTOS LEGALMENTE ESTABLECIDOS Y EN EL EJERCICIO DE SUS ATRIBUCIONES EFECTÚE EL DESCUENTO AUTORIZADO MEDIANTE EL PRESENTE ACUERDO.

-ARTÍCULO CUARTO: SE INSTRUYE AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO PARA QUE LO COMUNIQUE A LA TESORERÍA DE ESTA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA A FIN DE QUE PROCEDA A SU INMEDIATA APLICACIÓN.

ACUERDO 39/12/12/2024-2027: EN CONSECUENCIA, SE EMITE EL SIGUIENTE ACUERDO: SE APRUEBA LA APLICACIÓN DE LOS BENEFICIOS CONTENIDOS EN EL ARTÍCULO 109 DEL CÓDIGO MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE TAMAULIPAS A LOS CONTRIBUYENTES SOBRE EL IMPUESTO SOBRE LA PROPIEDAD URBANA, SUBURBANA Y RÚSTICA PARA EL AÑO 2025, EN LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES QUE ESE ARTÍCULO PREVEE.

- A)** SE BONIFIQUE HASTA EL 15% DE LA CUOTA ANUAL EN EL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL CUANDO ESTE SE REALICE DURANTE LOS MESES DE ENERO Y FEBRERO; Y, DE HASTA UN 8% SI OCURRE EN LOS MESES DE MARZO Y ABRIL. LO ANTERIOR PARA QUE SURTA EFECTOS A PARTIR DEL PRIMERO DE ENERO DEL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2025.
- B)** SE BONIFIQUE HASTA EL 50% EN EL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL CON RELACIÓN EXCLUSIVAMENTE A UN PREDIO URBANO, INDEPENDIENTEMENTE DE QUE SE REALICE EL PAGO ANTICIPADO, A LOS CONTRIBUYENTES QUE SEAN JUBILADOS O PENSIONADOS DE CUALQUIER SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL EN EL PAÍS, TENGAN ALGUNA DISCAPACIDAD, SEAN ADULTOS MAYORES DE 60 AÑOS DE EDAD O SEAN EJIDATARIOS O CAMPESINOS CON DERECHOS A SALVO. LO ANTERIOR PARA QUE SURTA EFECTOS A PARTIR DEL PRIMERO DE ENERO DEL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2025.

ACUERDO 40/12/12/2024-2027: ÚNICO: QUE A LOS CONTRIBUYENTES QUE SE ENCUENTREN AL CORRIENTE CON EL IMPUESTO PREDIAL Y REALICEN EL PAGO CORRESPONDIENTE AL AÑO 2025 DURANTE LOS MESES DE ENERO, FEBRERO, MARZO Y ABRIL DE ESA ANUALIDAD, GOZARÁN DE UN ESQUEMA DE APOYO PATRIMONIAL DURANTE EL EJERCICIO FISCAL DEL PRÓXIMO AÑO; POR UNA SOLA OCASIÓN, Y CON RELACIÓN A UNA SOLA PROPIEDAD CUANDO SE VEAN AFECTADOS POR SINIESTROS DE INCENDIO HASTA POR UN MONTO DE \$100,000.00 (CIEN MIL PESOS 00/100 M.N.); Y/O ROBO CON VIOLENCIA HASTA POR LA CANTIDAD DE \$20,000.00 (VEINTE MIL PESOS 00/100 M.N.), QUE SUFRAN QUIENES HABITAN A TÍTULO DE DUEÑOS, ÚNICAMENTE DE INMUEBLES DESTINADOS A CASA-HABITACIÓN Y CON EL PERMISO DE USO DE SUELO CORRESPONDIENTE PARA TAL EFECTO. LAS SINIESTRALIDADES ANTES DESCRIPTAS QUEDAN SUJETAS A LAS CORRESPONDIENTES REGLAS DE OPERACIÓN. LO ANTERIOR, PARA QUE SURTA EFECTO A PARTIR DEL PRIMERO DE ENERO DEL EJERCICIO FISCAL 2025.

DECIMA SESIÓN ORDINARIA 19 DICIEMBRE 2024

ACUERDO 41/19/12/2024-2027: SE AUTORIZA LA DISPENSA DE LA LECTURA DEL ACTA DE LA NOVENA SESIÓN ORDINARIA DEL AYUNTAMIENTO, CELEBRADA EL DÍA 12 DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO.

ACUERDO 42/19/12/2024-2027: SE APRUEBA EL ACTA DE LA NOVENA SESIÓN ORDINARIA DEL AYUNTAMIENTO, CELEBRADA EL DÍA 12 DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO.

ACUERDO 43/19/12/2024-2027: SE AUTORIZA LA DISPENSA DE LECTURA DEL PROYECTO DEL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO 2024-2027.

ACUERDO 44/19/12/2024-2027: SE AUTORIZA EL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO 2024-2027.

III.- Comisiones.

En lo que respecta al trabajo de las Comisiones.

Instalación de la Comisión de Discapacidad Presidida por Alexia Xunaxi Gamundi Villarreal Séptima Regidora del Ayuntamiento de Victoria, Tamaulipas.

En la cual participaron las regidoras Guadalupe Perea Almanza y Kenia Lizbeth Zapata Medina.

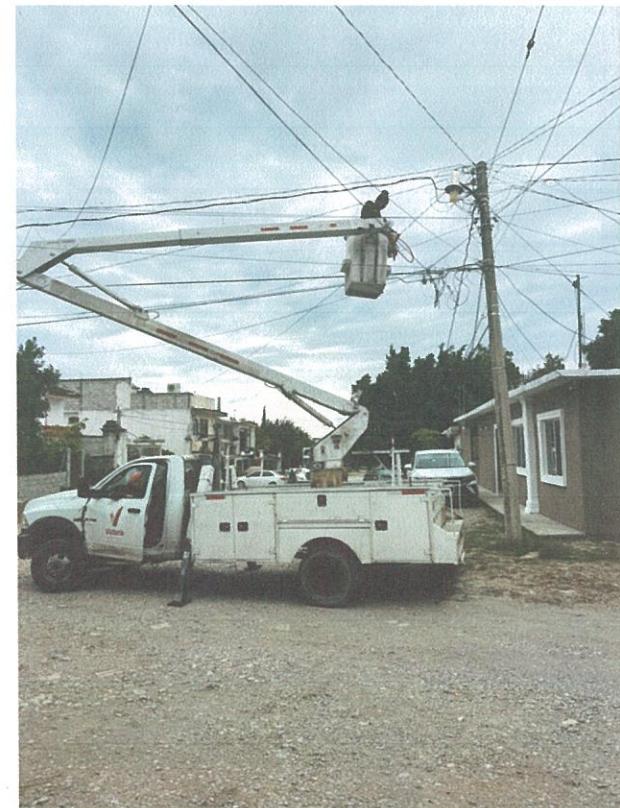
Orden del Dia:

- 1.- Pase de Lista y Verificación de Quorum Legal (el cual fue desahogado en dicho punto).
- 2.- Lectura y Aprobación del Orden del Dia.
- 3.- Instalación de la Comisión.
- 4.- Conocimiento de Asuntos Turnados.
- 5.- Asuntos Generales.
- 6.- Clausura.

<IV.- Trabajo de Gestión Social.

Gestiones Realizadas:

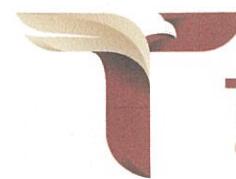
Reparación de Luminaria con Folio 32418





Victoria

La Capital de Tamaulipas
Administración 2024-2027



Tamaulipas

Gobierno del Estado



Tamaulipas

Gobierno del Estado



Victoria

La Capital de Tamaulipas

Victoria, Tamaulipas, a 02 de diciembre de 2024

Oficio DAMV/066/2024

**C. ALEXIA XUNAXI GAMUNDI VILLARREAL
REGIDOR 7
PRESENTE. -**

Por medio del presente le envío un saludo, e informarle que se le hace una atenta y cordial invitación para realizar la **Instalación y Toma de Protesta a los Integrantes del Sistema Institucional de Archivo Municipal de Victoria**. El martes 10 de diciembre del 2024, a las 10:00 hrs. Este Acto Solemne se realizará en el Congreso del Estado de Tamaulipas, Auditorio "Centenario de la Constitución de 1917" ubicada en el Blvd. Práxedis Balboa #3100 Col. Parque Bicentenario c.p. 87083 Cd. Victoria Tamaulipas.

Lo anterior es con el fin de dar cumplimiento a la Ley General de Archivo en su Artículo 20, 21 y 22 del Capítulo 4.

En espera de contar con su presencia a este importante Acto, me es grato quedar de Usted.

**ATENTAMENTE
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO**

LIC. HUGO ARAEL RESENDEZ SILVA

C.C.P. Archivo

Presidencia Municipal de Victoria, Francisco I. Madero N°102,
Zona Centro, Victoria, Tamaulipas.
Tel: (834) 318-7800



Presidencia Municipal de Victoria Francisco I. Madero 102,
Zona Centro Ciudad Victoria, Tamaulipas. (834) 318-7800



A Diciembre 16 del 2024, Cd Victoria, Tamaulipas

Grupos Vulnerables:

Me dirijo a ustedes como Séptima Regidora del Ayuntamiento de Victoria, Tamaulipas, para expresar nuestra gratitud y aprecio por su trabajo incansable en apoyar a la comunidad.

En respuesta a su solicitud, he decidido realizar una donación de “**32 estambres para tejer**”. Esta donación a objetivos como lo son la educación.

Agradezco su compromiso con la comunidad y su dedicación a mejorar la vida de los más necesitados. Su trabajo es fundamental para nuestro municipio.

Detalle de la Donación:

- 32 Estambres para tejer bufandas
- Fecha de entrega 16 de Diciembre de 2024



ALEXIA XUNAXI GAMUNDI VILLARREAL.
SÉPTIMA REGIDORA DEL AYUNTAMIENTO DE VICTORIA, TAMAULIPAS.

*Recibido
16/Dic/24*

Presidencia Municipal de Victoria, Francisco I. Madero N°102,
Zona Centro, Victoria, Tamaulipas.
Tel: (834) 318-7800

Presidencia Municipal de Victoria Francisco I. Madero 102,
Zona Centro Ciudad Victoria, Tamaulipas. (834) 318-7800



A Diciembre 16 del 2024, Cd Victoria, Tamaulipas

DIF Victoria:

Me dirijo a ustedes como Séptima Regidora del Ayuntamiento de Victoria, Tamaulipas, para expresar mi gratitud y aprecio por su trabajo incansable en apoyar a la comunidad.

He decidido realizar una donación para ayudar a mejorar la calidad de vida de nuestros ciudadanos. Esta donación se destinará a salud y bienestar.

Agradeciendo su compromiso con la comunidad y su dedicación a mejorar la vida de los más necesitados. Su trabajo es fundamental para nuestro municipio.

Detalle de la Donación:

- 20 paquetes de pañales "total 200 pañales"
- 46 toallas sanitarias "2 paquetes de 10 y 2 de 13 toallas"
- 6 regalos para niños/as
- Fecha de entrega 16 de diciembre del 2024

ATENTAMENTE


ALEXIA XUNAXI GAMUNDI VILLARREAL,
SÉPTIMA REGIDORA DEL AYUNTAMIENTO DE VICTORIA, TAMAULIPAS, 12:41 pm



Presidencia Municipal de Victoria, Francisco I. Madero N°102,
Zona Centro, Victoria, Tamaulipas.
Tel: (834) 318-7800

Presidencia Municipal de Victoria Francisco I. Madero 102,
Zona Centro Ciudad Victoria, Tamaulipas. (834) 318-7800



Tamaulipas
Gobierno del Estado



Secretaría
de Educación



"Año 2024. Commemoración de los doscientos años de la creación del Estado de Tamaulipas"



C. LIC. EDUARDO ABRAHAM GATTÁS BÁEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL DE CD. VICTORIA
PRESENTE.

El suscripto Director de la Escuela Secundaria General No. 4 "Prof. José Santos Valdés Salazar" C.C.T 28DES0054Z y la Directora de USAER 88G, a través de este conducto, solicitamos su valioso apoyo para la construcción de rampas de acceso y facilitar el traslado de nuestros alumnos que utilizan silla de ruedas; mismas que se requieren frente al salón de clases, entre un edificio a otro, en talleres y acceso al gimnasio de la escuela; ya que somos una escuela inclusiva y tenemos la necesidad de brindar un mejor servicio educativo.

Agradeciendo de antemano, la atención que se sirva dar a la presente; esperando una respuesta positiva, reciba usted nuestros más sinceros reconocimientos.



SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DE TAMAULIPAS
DEPARTAMENTO DE SECUNDARIAS GENERALES
ESCUELA SECUNDARIA GENERAL NO. 4
PROF. JOSÉ SANTOS VALDÉS SALAZAR
C.C.T. 28DES0054Z
CD. VICTORIA, TAMAULIPAS

MARIO ESTEBAN CARRIZALES MARTINEZ
DIRECTOR DE LA ESCUELA

SANTOS

Vesentín
Sánchez

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DE TAMAULIPAS
DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN SECUNDARIA
DEPARTAMENTO DE SECUNDARIAS GENERALES
SCUELA SECUNDARIA GENERAL NO. 4
PROF. JOSÉ SANTOS VALDÉS SALAZAR
C.C.T. 28DES0054Z
CD. VICTORIA, TAMAULIPAS, MÉXICO
FAX: 01 866 760 0200

ATENTAMENTE



SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DE TAMAULIPAS
EN TAMAULIPAS
UNIDAD DE SERVICIO DE APoyo
A LA ESCUELA REGULAR
CLAVE: 28FUAD088G
ZONA ESCOLAR N° 10
EDUCACIÓN ESPECIAL
CD. VICTORIA, TAM.





Tamaulipas
Gobierno del Estado



Cd. Victoria, Tam. a 26 noviembre 2024.
SDEYT/38000/ 066 /2024.

LIC. ALEXIA XUNAXI GAMUNDI VILLARREAL
REGIDORA MUNICIPAL
P R E S E N T E.-

Es de suma importancia para este Gobierno Municipal, que encabeza el Lic. Eduardo Abraham Gattas Báez, trabajar en conjunto con el Gobierno Estatal que dirige el Dr. Américo Villarreal Anaya, así como con el sector empresarial a fin de desarrollar programas que beneficien a la población victorensa.

Por tal motivo y en el marco del Día Internacional de las Personas con Discapacidad celebrado el 03 de diciembre, me permito hacerle una atenta y cordial invitación para asistir al foro “Por una Inclusión Laboral Plena y Formal para las Personas con Discapacidad”.

Dicho evento se llevará a cabo el próximo miércoles 04 de diciembre, a las 10:00 horas en el Auditorio 2 del DIF Municipal, ubicado en Calle Felipe Berriozábal esquina con Calle Dr. Norberto Treviño Zapata.

Seguros de que su invaluable presencia dará mayor realce al evento. Me despido de usted. Reciba un cordial saludo.

Agradezco confirme su asistencia al teléfono 834 100 6636 con Elizabeth Reyes.



C.C.P archivo

Presidencia Municipal de Victoria, Francisco I. Madero N°102,
Zona Centro, Victoria, Tamaulipas.
Tel: (834) 318-7800



Presidencia Municipal de Victoria Francisco I. Madero 102,
Zona Centro Ciudad Victoria, Tamaulipas. (834) 318-7800

Asistencia a Eventos:



Presidencia Municipal de Victoria Francisco I. Madero 102,
Zona Centro Ciudad Victoria, Tamaulipas. (834) 318-7800

Imágenes Alusivas a Eventos y Gestiones Resueltas



Victoria

La Capital de Tamaulipas
Administración 2024-2027



Presidencia Municipal de Victoria Francisco I. Madero 102,
Zona Centro Ciudad Victoria, Tamaulipas. (834) 318-7800

Tamaulipas

Gobierno del Estado



Victoria

La Capital de Tamaulipas
Administración 2024-2027



Tamaulipas

Gobierno del Estado



Presidencia Municipal de Victoria Francisco I. Madero 102,
Zona Centro Ciudad Victoria, Tamaulipas. (834) 318-7800

V.- Mensaje de agradecimiento.

Aprovecho este espacio para agradecer al pueblo de Victoria la oportunidad que me brinde de servirle como Séptima Regidora integrante de la administración de la transformación y el verdadero cambio.

Reitero mi compromiso con la democracia y la justicia social, así como con mi vocación de servicio la cual me impulsa por convicción a trabajar en favor de los Victorenses y sobre todo de los que menos tienen, tengan la plena seguridad de que en la administración pública municipal de Eduardo Gattás seguiremos construyendo la transformación de Victoria con hechos y resultados, como lo hemos venido haciendo.

GRACIAS.