



Tamaulipas  
Gobierno del Estado



Victoria  
La Capital de Tamaulipas  
Administración 2024-2027

**TURNADO A:** Lic. Jorge Alberto Vázquez López

**DEPARTAMENTO:** Cabildo

**Nº DE OFICIO:** T/163/2025      **FECHA:** 15 enero de 2025.

**NOMBRE:** Carmen Magdalena Serna Mercado

**PUESTO/DEPENDENCIA:** Regidora del Ayuntamiento

**ASUNTO:** Informe Mensual de diciembre de 2024.

Sin otro particular me despido de usted enviándole un cordial saludo.

ATENTAMENTE

LIC. HUGO A. RESENDEZ SILVA  
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO  
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

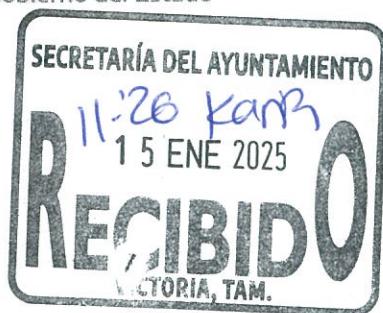
Victoria  
La Capital de Tamaulipas  
Administración 2024-2027



Presidencia Municipal de Victoria, Francisco I. Madero N°102,  
Zona Centro, Victoria, Tamaulipas.  
Tel: (834) 318-7800



**Tamaulipas**  
Gobierno del Estado



**Victoria**  
La Capital de Tamaulipas  
Administración 2024-2027

Cd. Victoria, Tam., a 16 de enero de 2025

C. EDUARDO ABRAHAM GATTÁS BAEZ  
PRESIDENTE MUNICIPAL  
PRESENTE. -

At'n. C. HUGO ARAEL RESÉNDEZ SILVA  
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DE VICTORIA

Por medio de la presente me dirijo a usted de la manera más atenta, para hacer entrega del informe mensual de actividades correspondiente al mes de diciembre del 2024.

Dicho informe es entregado de manera física

Sin más por el momento, agradezco su comprensión y le envío un cordial saludo

ATENTAMENTE

**C. CARMEN MAGDALENA SERNA MERCADO**  
Décimo novena Regidora

**R. AYUNTAMIENTO DE VICTORIA, TAMAULIPAS**  
**2024 - 2027**



**C. Carmen Magdalena Serna Mercado**  
**Décimo Novena Regidora**

**INFORME DEL MES DE DICIEMBRE**

## **CONTENIDO**

- INTRODUCCION
- INAUGURACIÓN DEL CABILDO DE LA JUVENTUD VICTORENSE 2024
- SESIONES DE CABILDO
  - ❖ PRIMERA SESIÓN SOLEMNE DE CABILDO
  - ❖ NOVENA SESIÓN SOLEMNE DE CABILDO
  - ❖ DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO
- INSTALACION DE COMISIONES

• **INTRODUCCION**

En esta ocasión me dirijo a ustedes para desearles que en esta época decembrinas reine la salud, la paz y el amor en cada rincón de sus hogares, que sean momentos de reflexión, de compartir y de recibir las maravillas de la vida.

Celebremos la magia de la navidad con alegría y gratitud.

Reciban un fuerte abrazo con mucho cariño de parte de su amiga Carmen Serna.

**¡FELIZ NAVIDAD!**

**C. Carmen Magdalena Serna Mercado**

**Décimo Novena Regidora**

- **INAUGURACIÓN DEL CABILDO DE LA JUVENTUD VICTORENSE 2024**

El pasado 05 de diciembre asistí a la inauguración del cabildo de la juventud victorense 2024, en el cual participan un gran número de jóvenes, quienes tienen a bien ofrecer propuestas innovadoras para trabajar en conjunto con el cabildo municipal, siempre buscando el beneficio de victoria.



- **SESIONES DE CABILDO**

- ❖ **PRIMERA SESIÓN SOLEMNE DE CABILDO**

En esta ocasión participe como oyente en la primera sesión solemne de cabildo, en la cual también tuvieron una participación muy importante los jóvenes que forman parte del cabildo de la juventud, así mismo se entregaron los reconocimientos a cada uno de ellos.



❖ NOVENA SESIÓN SOLEMNE DE CABILDO

Se llevó a cabo el jueves 12 de diciembre, en la cual se tomaron los siguientes acuerdos:

- **ACUERDO 34/12/12/2024-2027: SE AUTORIZA LA DISPENSA DE LA LECTURA DEL ACTA DE LA OCTAVA SESIÓN ORDINARIA DEL AYUNTAMIENTO, CELEBRADA EL DÍA 27 DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO.**
- **ACUERDO 35/12/12/2024-2027: SE APRUEBA EL ACTA DE LA OCTAVA SESIÓN ORDINARIA DEL AYUNTAMIENTO, CELEBRADA EL DÍA 27 DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO.**
- **ACUERDO 36/12/12/2024-2027: SE AUTORIZA LA DISPENSA DE LA LECTURA DEL ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN SOLEMNE DEL AYUNTAMIENTO, CELEBRADA EL DÍA 07 DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO.**
- **ACUERDO 37/12/12/2024-2027: SE APRUEBA EL ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN SOLEMNE DEL AYUNTAMIENTO, CELEBRADA EL DÍA 07 DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO.**
- **ACUERDO 38/12/12/2024-2027**
  - **ARTÍCULO PRIMERO:** SE AUTORIZA LA CONDONACIÓN DEL 100% DE RECARGOS DEL IMPUESTO DE LA PROPIEDAD URBANA, SUBURBANA Y RÚSTICA (IMPUESTO PREDIAL).
  - **ARTÍCULO SEGUNDO:** EL PRESENTE ACUERDO SURTIRÁ EFECTO A 13 PARTIR DEL DÍA 02 DE ENERO Y HASTA EL 31 DE MARZO DE 2025.
  - **ARTÍCULO TERCERO:** SE FACULTA A LA TESORERÍA MUNICIPAL PARA QUE A TRAVÉS DE LOS PROCEDIMIENTOS LEGALMENTE ESTABLECIDOS Y EN EL EJERCICIO DE SUS ATRIBUCIONES EFECTÚE EL DESCUENTO AUTORIZADO MEDIANTE EL PRESENTE ACUERDO.
  - **ARTÍCULO CUARTO:** SE INSTRUYE AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO PARA QUE LO COMUNIQUE A LA TESORERÍA DE ESTA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA A FIN DE QUE PROCEDA A SU INMEDIATA APLICACIÓN.
- **ACUERDO 39/12/12/2024-2027: EN CONSECUENCIA, SE EMITE EL SIGUIENTE ACUERDO: SE APRUEBA LA APLICACIÓN DE LOS BENEFICIOS CONTENIDOS EN EL ARTÍCULO 109 DEL CÓDIGO**

MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE TAMAULIPAS A LOS CONTRIBUYENTES SOBRE EL IMPUESTO SOBRE LA PROPIEDAD URBANA, SUBURBANA Y RÚSTICA PARA EL AÑO 2025, EN LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES QUE ESE ARTÍCULO PREVÉ.

- a) SE BONIFIQUE HASTA EL 15% DE LA CUOTA ANUAL EN EL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL CUANDO ESTE SE REALICE DURANTE LOS MESES DE ENERO Y FEBRERO; Y, DE HASTA UN 8% SI OCURRE EN LOS MESES DE MARZO Y ABRIL. LO ANTERIOR PARA QUE SURTA EFECTOS A PARTIR DEL PRIMERO DE ENERO DEL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2025.
- b) SE BONIFIQUE HASTA EL 50% EN EL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL CON RELACIÓN EXCLUSIVAMENTE A UN PREDIO URBANO, INDEPENDIENTEMENTE DE QUE SE REALICE EL PAGO 16 ANTICIPADO, A LOS CONTRIBUYENTES QUE SEAN JUBILADOS O PENSIONADOS DE CUALQUIER SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL EN EL PAÍS, TENGAN ALGUNA DISCAPACIDAD, SEAN ADULTOS MAYORES DE 60 AÑOS DE EDAD O SEAN EJIDATARIOS O CAMPESINOS CON DERECHOS A SALVO. LO ANTERIOR PARA QUE SURTA EFECTOS A PARTIR DEL PRIMERO DE ENERO DEL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2025.
- **ACUERDO 40/12/12/2024-2027:** ÚNICO: QUE A LOS CONTRIBUYENTES QUE SE ENCUENTREN AL CORRIENTE CON EL IMPUESTO PREDIAL Y REALICEN EL PAGO CORRESPONDIENTE AL AÑO 2025 DURANTE LOS MESES DE ENERO, FEBRERO, MARZO Y ABRIL DE ESA ANUALIDAD, GOZARÁN DE UN ESQUEMA DE APOYO PATRIMONIAL DURANTE EL EJERCICIO FISCAL DEL PRÓXIMO AÑO; POR UNA SOLA OCASIÓN, Y CON RELACIÓN A UNA SOLA PROPIEDAD CUANDO SE VEAN AFECTADOS POR SINIESTROS DE INCENDIO HASTA POR UN MONTO DE \$100,000.00 (CIEN MIL PESOS 00/100 M.N.); Y/O ROBO CON VIOLENCIA HASTA POR LA CANTIDAD DE \$20,000.00 (VEINTE MIL PESOS 00/100 M.N.), QUE SUFRAN QUIENES HABITAN A TÍTULO DE DUEÑOS, ÚNICAMENTE DE INMUEBLES DESTINADOS A CASA-HABITACIÓN Y CON EL PERMISO DE USO DE SUELO CORRESPONDIENTE PARA TAL EFECTO. LAS SINIESTRALIDADES ANTES DESCRIPTAS QUEDAN SUJETAS A LAS CORRESPONDIENTES REGLAS DE OPERACIÓN. LO ANTERIOR, PARA QUE SURTA EFECTO A PARTIR DEL PRIMERO DE ENERO DEL EJERCICIO FISCAL

## ❖ DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO

Lamentablemente en esta ocasión me fue imposible asistir a dicha sesión, todo esto por cuestiones personales, pero notifiqué en tiempo y forma mi situación.

### • INSTALACION DE COMISIONES

El día 13 de diciembre de 2024 se dio por instalada la **COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO, ASENTAMIENTOS HUMANOS Y PANTEONES**, en donde participaré como vocal.

