



**Tamaulipas**  
Gobierno del Estado



**Victoria**  
La Capital de Tamaulipas  
Administración 2024-2027

TURNADO A: Lic. Jorge Vázquez López  
DEPARTAMENTO: Cabildo

Nº DE OFICIO: T/1037/25

FECHA: 8 de Octubre de 2025.

NOMBRE: Guadalupe Perea Almanza

PUESTO/DEPENDENCIA: Regidora

ASUNTO: Informe Mensual de Septiembre del 2025

Sin otro particular me despido de Usted enviándole un cordial saludo

ATENTAMENTE

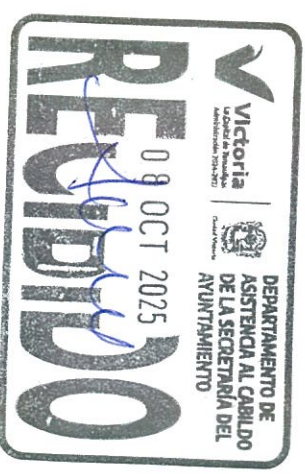
**Victoria**  
La Capital de Tamaulipas  
Administración 2024-2027



Ciudad Victoria

LIC. HUGO RESENDEZ SILVA

SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO  
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO



*L. Perea*

Confío en la Victoria de la Insurgencia.  
"Va mi espada en prenda, voy por ella"

• 1828-2025 •  
Bicentenario de la  
Capital de Tamaulipas



Guadalupe  
Victoria



# REGIDORA: GUADALUPE PEREA ALMANZA

## INFORME MENSUAL

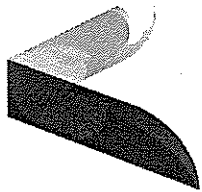
### SEPTIEMBRE 2025



## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

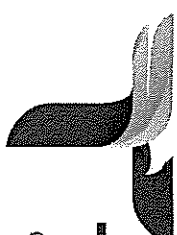
(MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2025)

Presidencia Municipal de Victoria Francisco I. Madero 102,  
Zona Centro Ciudad Victoria, Tamaulipas. (834) 318-7800



**Victoria**

La Capital de Tamaulipas  
Administración 2024-2027



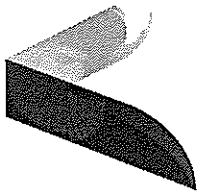
**Tamaulipas**  
Gobierno del Estado

---

Presidencia Municipal de Victoria Francisco I. Madero 102,  
Zona Centro Ciudad Victoria, Tamaulipas. (834) 318-7800

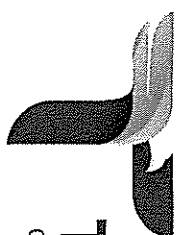
## Tabla de contenido.

Justificación legal.....	4
I.- Presentación.....	5
II.- Acuerdos importantes del Cabildo. ....	6
III.- Comisiones.....	9
IV.- Trabajo de Gestión Social. ....	10
V.- Mensaje de agradecimiento.....	11



**Victoria**

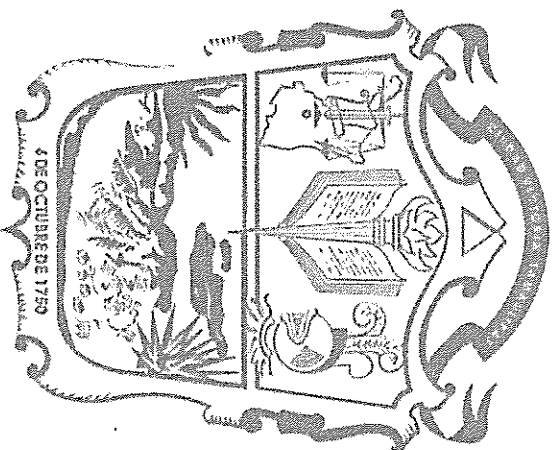
La Capital de Tamaulipas  
Administración 2024-2027



**Tamaulipas**  
Gobierno del Estado

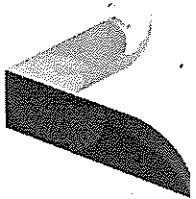
## **Justificación legal.**

En atención a lo dispuesto en el artículo 13, inciso C, del Reglamento Interior del Ayuntamiento Victoria, Tamaulipas, que establece que los Regidores debemos rendir un Informe Mensual por escrito de las actividades realizadas durante ese lapso y turnarlo al Secretario del Ayuntamiento para su publicación en el portal de transparencia del Municipio



**Ciudad Victoria**

Presidencia Municipal de Victoria Francisco I. Madero 102,  
Zona Centro Ciudad Victoria, Tamaulipas. (834) 318-7800



**Victoria**  
La Capital de Tamaulipas  
Administración 2024-2027



**Tamaulipas**  
Gobierno del Estado

## I.- Presentación.

Hola, soy **Guadalupe Perea Almanza, Primera Regidora del Ayuntamiento de Victoria Tamaulipas.**

Amigas y amigos Victorenses, su Regidora, mediante este informe, les expreso mi gratitud por darme su confianza para ser su representante ante el **Cabildo** de nuestro municipio.

Mi esfuerzo y mi convicción de servir son para contribuir a transformar **Victoria**, tengan la seguridad de que seguiré dando mi mayor esfuerzo en ese propósito, este informe da cuenta de ello.

Estimados ciudadanos, mi objetivo es trabajar juntos para mejorar nuestra comunidad, priorizando la seguridad, educación y desarrollo económico. Estoy comprometida con la transparencia y la rendición de cuentas. Les invito a participar y colaborar en nuestra toma de decisiones y proyectos comunitarios. **Juntos podemos lograr un futuro mejor para nuestra ciudad.**

## II.- Acuerdos importantes del Cabildo.

### TRIGÉSIMA OCTAVA SESIÓN PÚBLICA ORDINARIA 01 DE SEPTIEMBRE DE 2025.

ACUERDO 134/01/09/2024-2027: SE AUTORIZA LA DISPENSA DE LA LECTURA DEL ACTA DE LA TRIGÉSIMA SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA DEL AYUNTAMIENTO, CELEBRADA EL DÍA 28 DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTICINCO.

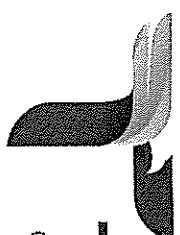
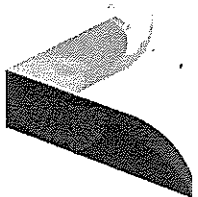
ACUERDO 135/01/09/2024-2027: SE APRUEBA EL ACTA DE LA TRIGÉSIMA SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA DEL AYUNTAMIENTO, CELEBRADA EL DÍA 28 DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTICINCO.

ACUERDO 136/01/09/2024-2027:

PRIMERO: SE NIEGA EN LOS TÉRMINOS PLANTEADOS EL DICTAMEN AQUÍ PRESENTADO.

ACUERDO 137/01/09/2024-2027:

PRIMERO: SE RATIFICA EL CONTENIDO Y LOS ACUERDOS DEL CONVENIO DE COLABORACIÓN CELEBRADO ENTRE EL GOBIERNO FEDERAL, ESTATAL Y MUNICIPAL, RELATIVO A LAS BASES Y PROCEDIMIENTOS DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA FEDERAL DE VIVIENDA PARA EL BIENESTAR, FIRMADO EL VEINTIUNO DE NOVIEMBRE DE 2024, CONSECUTIVAMENTE, SE INSTRUYE A LA SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO, SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE, SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, TESORERÍA MUNICIPAL, DEPARTAMENTO DE CATASTRO Y DEMÁS OFICINAS INVOLUCRADAS, PARA QUE EN EL ÁMBITO DE SUS RESPECTIVAS COMPETENCIAS, OTORGUEN LAS FACILIDADES



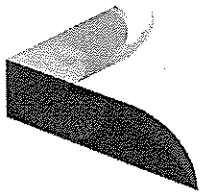
ADMINISTRATIVAS Y BENEFICIOS FISCALES, CONSISTENTES EN LA 78 EXPEDICIÓN DE MANERA ÁGIL, OPORTUNA Y SIMPLIFICADA DE PERMISOS, LICENCIAS Y DEMÁS TRAMITES, ASÍ COMO LA EXENCIÓN Y CONDONACIÓN EN EL PAGO DE DERECHOS Y CUALQUIER OTRA CONTRIBUCIÓN O COBRO QUE SEAN NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DEL PROGRAMA DE VIVIENDA PARA EL BIENESTAR HASTA SU ESCRITURACIÓN.

SEGUNDO: SE INSTRUYE A LA SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO PARA QUE HAGA DEL CONOCIMIENTO A LAS ÁREAS DEL PRESENTE ACUERDO, ASÍ COMO PARA QUE INSTRUMENTE MEDIDAS DE SEGUIMIENTO PARA EL CUMPLIMIENTO Y EJECUCIÓN DEL PRESENTE ACUERDO.

**TERCERA SESIÓN PÚBLICA SOLEMNE 03 DE SEPTIEMBRE DE 2025.**

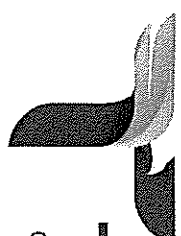
**TRIGÉSIMA NOVENA SESIÓN PÚBLICA ORDINARIA 03 DE SEPTIEMBRE DE 2025.**

ACUERDO 138/03/09/2024-2027: SE AUTORIZA LA DISPENSA DE LA LECTURA DEL ACTA DE LA TRIGÉSIMA OCTAVA SESIÓN ORDINARIA DEL AYUNTAMIENTO, CELEBRADA EL DÍA 01 DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO.



**Victoria**

La Capital de Tamaulipas  
Administración 2024-2027



**Tamaulipas**  
Gobierno del Estado

ACUERDO 139/03/09/2024-2027: SE APRUEBA EL ACTA DE LA TRIGÉSIMA OCTAVA SESIÓN ORDINARIA DEL AYUNTAMIENTO, CELEBRADA EL DÍA 01 DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO. ACUERDO 140/03/09/2024-2027: SE AUTORIZA LA DISPENSA DE LA LECTURA DEL ACTA DE LA TERCERA SESIÓN SOLEMNE DEL AYUNTAMIENTO, CELEBRADA EL DÍA 03 DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO.

ACUERDO 141/03/09/2024-2027: SE APRUEBA EL ACTA DE LA TERCERA SESIÓN SOLEMNE DEL AYUNTAMIENTO, CELEBRADA EL DÍA 03 DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO.

III.- Comisiones.

COMISIÓN DE EDUCACIÓN Y CULTURA.

PRESIDENTE	GUADALUPE PERÉA ALMANZA
SECRETARIO	NORA CINTHYA BARRIOS CONSTANTE
VOCAL	ALEXIA XUNAXI GAMUNDI VILLARREAL
VOCAL	OSCAR ALBERTO NARVÁEZ RAMOS

COMISIÓN DE ESTADÍSTICA MUNICIPAL.

PRESIDENTE	GUADALUPE PERÉA ALMANZA
SECRETARIO	MA. DE LA LUZ MARTÍNEZ COVARRUBIAS
VOCAL	MARIO ALBERTO CHÁVEZ HERRERA

COMISIÓN DE DISCAPACIDAD.

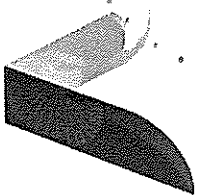
PRESIDENTE	ALEXIA XUNAXI GAMUNDI VILLARREAL
SECRETARIO	KENIA LIZBETH ZAPATA MEDINA
VOCAL	GUADALUPE PERÉA ALMANZA

#### **IV.- Trabajo de Gestión Social.**

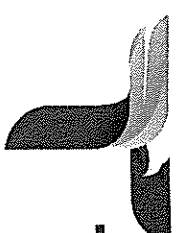
Como **Regidora del Ayuntamiento**, me he desempeñado en la igualdad de oportunidades y trato para hombres y mujeres en nuestra Ciudad.

#### **A continuación, presento un resumen de mis actividades:**

- ✓ Fomentar la participación ciudadana en diversas actividades.
- ✓ Atender quejas y sugerencias de los ciudadanos.
- ✓ Mantener una comunicación clara y transparente.
- ✓ Buscar soluciones innovadoras y sostenibles mediante la colaboración y el trabajo en equipo.
- ✓ Eficiencia en la prestación de servicios para reducir quejas y reclamos estableciendo objetivos claros y medibles.



**Victoria**  
La Capital de Tamaulipas  
Administración 2024-2027



**Tamaulipas**  
Gobierno del Estado

### **V.- Mensaje de agradecimiento.**

Aprovecho este espacio para agradecer al pueblo de Victoria la oportunidad que me brinde de servirle como Primera Regidora integrante de la administración de la transformación y el verdadero cambio.

Reitero mi compromiso con la democracia y la justicia social, así como con mi vocación de servicio la cual me impulsa por convicción a trabajar en favor de los Victorenses y sobre todo de los que menos tienen, tengan la plena seguridad de que en la administración pública municipal de Eduardo Gattás seguiremos construyendo la transformación de Victoria con hechos y resultados, como lo hemos venido haciendo.

**GRACIAS.**

