

**Tamaulipas**  
Gobierno del Estado



**Victoria**  
La Capital de Tamaulipas  
Administración 2024-2027

**TURNADO A:** Lic. Jorge Alberto Vázquez López  
**DEPARTAMENTO:** Cabildo

**Nº DE OFICIO:** T/779/2025 **FECHA:** 11 de agosto de 2025

**NOMBRE:** Guadalupe Perea Almanza

**PUESTO/DEPENDENCIA:** Regidora

**ASUNTO:** Envía informe de actividades del mes de julio 2025.

Sin otro particular me despido de usted enviándole un cordial saludo.

ATENTAMENTE

  
**LIC. HUGO A. RESENDEZ SILVA** La Capital de Tamaulipas  
Administración 2024-2027  
**SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO**



**SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO**



C.c.p.-Archivo

*Confío en la Victoria de la Insurgencia.  
"Va mi espada en prenda, voy por ella"*

*· 1825-2025 ·  
Bicentenario de la  
Capital de Tamaulipas*



**Guadalupe  
Victoria**

# **REGIDORA: GUADALUPE PEREA ALMANZA**

## **INFORME MENSUAL**

### **JULIO 2025**

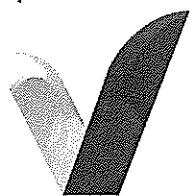


## **INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

### **(MES DE JULIO DEL AÑO 2025)**

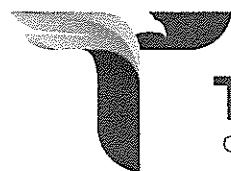
## Tabla de contenido.

Justificación legal.	4
I.- Presentación.	5
II.- Acuerdos importantes del Cabildo.	6
III.- Comisiones.	9
IV.- Trabajo de Gestión Social.	11
V.- Mensaje de agradecimiento.	12



**Victoria**

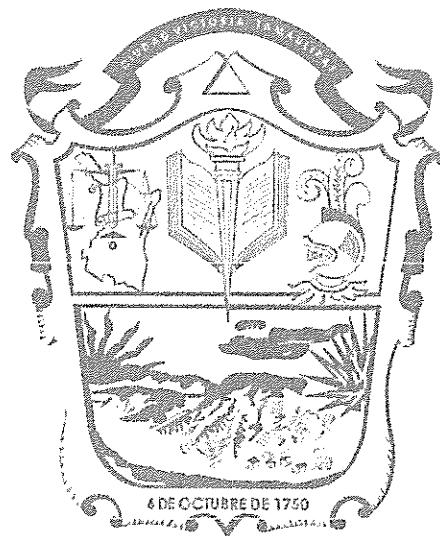
La Capital de Tamaulipas  
Administración 2024-2027



**Tamaulipas**  
Gobierno del Estado

### **Justificación legal.**

En atención a lo dispuesto en el artículo 13, inciso C, del Reglamento Interior del Ayuntamiento Victoria, Tamaulipas, que establece que los Regidores debemos rendir un Informe Mensual por escrito de las actividades realizadas durante ese lapso y turnarlo al Secretario del Ayuntamiento para su publicación en el portal de transparencia del Municipio



## **Ciudad Victoria**

## I.- Presentación.

**Hola, soy Guadalupe Perea Almanza, Primera Regidora del Ayuntamiento de Victoria Tamaulipas.**

Amigas y amigos Victorenses, su Regidora, mediante este informe, les expreso mi gratitud por darme su confianza para ser su representante ante el **Cabildo** de nuestro municipio.

Mi esfuerzo y mi convicción de servir son para contribuir a transformar **Victoria**, tengan la seguridad de que seguiré dando mi mayor esfuerzo en ese propósito, este informe da cuenta de ello.

Estimados ciudadanos, mi objetivo es trabajar juntos para mejorar nuestra comunidad, priorizando la seguridad, educación y desarrollo económico. Estoy comprometida con la transparencia y la rendición de cuentas. Les invito a participar y colaborar en nuestra toma de decisiones y proyectos comunitarios. **Juntos podemos lograr un futuro mejor para nuestra ciudad.**

## II.- Acuerdos importantes del Cabildo.

### TRIGÉSIMA SEGUNDA SESIÓN PÚBLICA ORDINARIA 04 DE JULIO DE 2025.

#### ACUERDO 114/04/07/2024-2027:

SE AUTORIZA LA DISPENSA DE LA LECTURA DEL ACTA DE LA TRIGÉSIMA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL AYUNTAMIENTO, CELEBRADA EL DÍA 27 DE JUNIO DE DOS MIL VEINTICINCO.

#### ACUERDO 115/04/07/2024-2027:

SE APRUEBA EL ACTA DE LA TRIGÉSIMA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL AYUNTAMIENTO, CELEBRADA EL DÍA 27 DE JUNIO DE DOS MIL VEINTICINCO.

#### ACUERDO 116/04/07/2024-2027:

SE AUTORIZA LA ACTUALIZACIÓN AL PRESUPUESTO DEL PROGRAMA DE OBRA PÚBLICA 2025, DEL MUNICIPIO DE VICTORIA, TAMAULIPAS.

#### ACUERDO 117/04/07/2024-2027:

SE AUTORIZA LA ASIGNACIÓN DE CALLES DEL EJIDO BENITO JUÁREZ DEL MUNICIPIO DE VICTORIA, TAMAULIPAS.

### TRIGÉSIMA TERCERA SESIÓN PÚBLICA ORDINARIA 08 DE JULIO DE 2025.

#### ACUERDO 118/08/07/2024-2027:

SE AUTORIZA LA DISPENSA DE LA LECTURA DEL ACTA DE LA TRIGÉSIMA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL AYUNTAMIENTO, CELEBRADA EL DÍA 04 DE JULIO DE DOS MIL VEINTICINCO.

**ACUERDO 119/08/07/2024-2027:**

SE APRUEBA EL ACTA DE LA TRIGÉSIMA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL AYUNTAMIENTO, CELEBRADA EL DÍA 04 DE JULIO DE DOS MIL VEINTICINCO.

**TRIGÉSIMA CUARTA SESIÓN PÚBLICA ORDINARIA 10 DE JULIO DE 2025.**

**ACUERDO 120/10/07/2024-2027:**

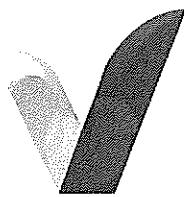
SE AUTORIZA LA DISPENSA DE LA LECTURA DEL ACTA DE LA TRIGÉSIMA TERCERA SESIÓN ORDINARIA DEL AYUNTAMIENTO, CELEBRADA EL DÍA 08 DE JULIO DE DOS MIL VEINTICINCO.

**ACUERDO 121/10/07/2024-2027:**

SE APRUEBA EL ACTA DE LA TRIGÉSIMA TERCERA SESIÓN ORDINARIA DEL AYUNTAMIENTO, CELEBRADA EL DÍA 08 DE JULIO DE DOS MIL VEINTICINCO.

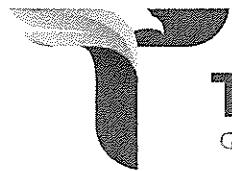
**ACUERDO 122/10/07/2024-2027:**

ÚNICO: SE RATIFICAN LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIONES Y COEFICIENTES DE INCREMENTO Y DE DEMÉRITO, QUE SIRVAN DE BASE PARA LA DETERMINACIÓN DEL VALOR CATASTRAL DE LOS PREDIOS URBANOS, SUBURBANOS Y RÚSTICOS, LA CUAL NO SUFRE INCREMENTO NI MODIFICACIÓN ALGUNA Y QUE PERMANEZCAN LOS VALORES UNITARIOS QUE RIGEN ACTUALMENTE Y QUE CONTINÚEN VIGENTES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026.



**Victoria**

La Capital de Tamaulipas  
Año Fundación 1804 2012



**Tamaulipas**  
Gobierno del Estado

### III.- Comisiones.

#### COMISIÓN DE EDUCACIÓN Y CULTURA.

PRESIDENTE	GUADALUPE PERÉA ALMANZA
SECRETARIO	NORA CINTHYA BARRIOS CONSTANTE
VOCAL	ALEXIA XUNAXI GAMUNDI VILLARREAL
VOCAL	OSCAR ALBERTO NARVÁEZ RAMOS

#### COMISIÓN DE ESTADÍSTICA MUNICIPAL.

PRESIDENTE	GUADALUPE PERÉA ALMANZA
SECRETARIO	MA. DE LA LUZ MARTÍNEZ COVARRUBIAS
VOCAL	MARIO ALBERTO CHÁVEZ HERRERA

#### COMISIÓN DE DISCAPACIDAD.

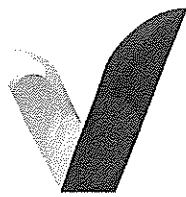
PRESIDENTE	ALEXIA XUNAXI GAMUNDI VILLARREAL
SECRETARIO	KENIA LIZBETH ZAPATA MEDINA
VOCAL	GUADALUPE PERÉA ALMANZA

#### IV.- Trabajo de Gestión Social.

Como **Regidora del Ayuntamiento**, me he desempeñado en la igualdad de oportunidades y trato para hombres y mujeres en nuestra Ciudad.

**A continuación, presento un resumen de mis actividades:**

- ✓ Fomentar la participación ciudadana en diversas actividades.
- ✓ Atender quejas y sugerencias de los ciudadanos.
- ✓ Mantener una comunicación clara y transparente.
- ✓ Buscar soluciones innovadoras y sostenibles mediante la colaboración y el trabajo en equipo.
- ✓ Eficiencia en la prestación de servicios para reducir quejas y reclamos estableciendo objetivos claros y medibles.



**Victoria**

La Capital de Tamaulipas  
Administración 2016-2022



**Tamaulipas**  
Gobierno del Estado

### **V.- Mensaje de agradecimiento.**

Aprovecho este espacio para agradecer al pueblo de Victoria la oportunidad que me brinde de servirle como Primera Regidora integrante de la administración de la transformación y el verdadero cambio.

Reitero mi compromiso con la democracia y la justicia social, así como con mi vocación de servicio la cual me impulsa por convicción a trabajar en favor de los Victorenses y sobre todo de los que menos tienen, tengan la plena seguridad de que en la administración pública municipal de Eduardo Gattás seguiremos construyendo la transformación de Victoria con hechos y resultados, como lo hemos venido haciendo.

**GRACIAS.**