

**R. AYUNTAMIENTO
DE VICTORIA,
TAMAULIPAS**
2024-2027

UNDÉCIMA
SESIÓN PÚBLICA
ORDINARIA 16 DE ENERO
DE 2025.



Victoria
La Capital de Tamaulipas
Administración 2024-2027



Ciudad Victoria

**ACTA
UNDÉCIMA SESIÓN ORDINARIA
16 ENERO 2025**

--- ANTES DE DAR INICIO A LA PRESENTE SESIÓN DE CABILDO, ME PERMITO INFORMAR A USTEDES QUE EL CIUDADANO PRESIDENTE MUNICIPAL COMUNICÓ SU IMPOSIBILIDAD DE ASISTIR A LA PRESENTE SESIÓN, POR MOTIVOS PERSONALES.

POR LO TANTO, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 33 Y 59 FRACCIÓN IV, DEL CÓDIGO MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE TAMAULIPAS, SUPLIRÁ EN EL EJERCICIO DE LAS FUNCIONES DE CONDUCCIÓN DE LA PRESENTE SESIÓN LA REGIDRA KENIA LIZBETH ZAPATA MEDINA.

--- **REGIDORA:** BUENAS TARDES, COMPAÑEROS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO DE VICTORIA, TAMAULIPAS, BIENVENIDOS A ESTA UNDÉCIMA SESIÓN PÚBLICA ORDINARIA.

TAMBIÉN LES DOY LA BIENVENIDA A TODOS LOS CIUDADANOS QUE DAN SEGUIMIENTO A ESTA SESIÓN A TRAVÉS DE LOS MEDIOS DE COMUNICACIÓN DIGITALES, Y A NUESTROS AMIGOS DE LOS MEDIOS DE COMUNICACIÓN PRESENTES. SIENDO LAS (DIECIOCHO) HORAS CON (OCHO) MINUTOS, DEL DÍA 16 DE ENERO DE DOS MIL VEINTICINCO, DAMOS INICIO A LA UNDÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO.

EN CONSECUENCIA Y CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 44, INCISOS B) Y C), DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL AYUNTAMIENTO DE VICTORIA, TAMAULIPAS, LE CEDO EL USO DE LA VOZ AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PARA QUE ME ASISTA Y PROCEDA A REALIZAR EL PASE DE LISTA CORRESPONDIENTE:

1.-- SECRETARIO: CON MUCHO GUSTO **REGIDORA;** PROCEDERÉ A REALIZAR EL PASE DE LISTA:

PRESIDENTE:

EDUARDO ABRAHAM GATTÁS BÁEZ (INASISTENCIA JUSTIFICADA)

SÍNDICOS:

-PRIMER SÍNDICO: LILI GARCÍA FUENTES.

-SEGUNDO SÍNDICO: ERNESTO AVALOS BUSTOS.

REGIDORAS Y REGIDORES:

-REGIDORA: GUADALUPE PEREA ALMANZA.

-REGIDOR: ÓSCAR ALBERTO NARVÁEZ RAMOS (INASISTENCIA JUSTIFICADA).

-REGIDORA: ROSA BELIA RUIZ MARTÍNEZ.

-REGIDOR: MARIO ALBERTO CHÁVEZ HERRERA.

-REGIDORA: ADRIANA BEJAR FLORES.

-REGIDOR: JOSÉ MANUEL HINOJOSA HACES.

-REGIDORA: ALEXIA XUNAXI GAMUNDI VILLARREAL.

-REGIDOR: RUY MATÍAS CANALES SALAZAR.

-REGIDORA: MA DE LA LUZ MARTÍNEZ COVARRUBIAS (INASISTENCIA JUSTIFICADA).

-REGIDOR: HUMBERTO MARÍN ESTRADA MEDINA.

-REGIDORA: NORA CYNTHIA BARRIOS CONSTANTE.

-REGIDOR: ENRIQUE ALEJANDRO SILVA HERNÁNDEZ.

-REGIDORA: JOSEFA EDITH MATA GRACIA.

-REGIDORA: KENIA LIZBETH ZAPATA MEDINA.

-REGIDORA: MAYRA ELIZABETH SÁNCHEZ PACHECO.

-REGIDORA: MELISSA JAYTEL MIRELES ESCOBEDO.

-REGIDOR: JOSÉ MERCEDES BENITES RODRÍGUEZ.

-REGIDOR: ALFREDO VANZZINI AGUIÑAGA.

-REGIDORA: CARMEN MAGDALENA SERNA MERCADO.

-REGIDOR: DANIEL ALEXANDRO PÉREZ VÁZQUEZ.

-REGIDORA: NORA MARIANELA GARCÍA RODRÍGUEZ.

---**SECRETARIO:** DEBO NOTIFICARLES QUE PREVIO AL INIICIO DE ESTA SESIÓN EL REGIDOR OSCAR ALBERTO NARVÁEZ RAMOS Y LA REGIDORA MARÍA DE LA LUZ MARTÍNEZ COVARRUBIAS, COMUNICARON SU IMPOSIBILIDAD DE ASISTIR A LA PRESENTE SESIÓN POR MOTIVOS PERSONALES, POR LO QUE EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 22 Y 23 DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL AYUNTAMIENTO DE VICTORIA SE INSTRUYE AL DEPARTAMENTO DE ASISTENCIA A CABILDO QUE HAGA EL REGISTRO DE LA INASISTENCIA JUSTIFICADA, UNA VEZ REALIZADO EL PASE DE LISTA, LE INFORMO **REGIDORA** QUE SE ENCUENTRAN PRESENTES Y EN APTITUD DE CELEBRAR ESTA SESIÓN UN TOTAL DE (21) MIEMBROS DE ESTE CABILDO; EN CONSECUENCIA, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 22 DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL AYUNTAMIENTO DE VICTORIA, EXISTE QUÓRUM LEGAL PARA TENER POR INSTALADA LA SESIÓN. **REGIDORA**, TIENE EL USO DE LA VOZ PARA QUE EMITA LA DECLARATORIA CORRESPONDIENTE.

2.-- **REGIDORA:** TODA VEZ QUE EXISTE QUÓRUM LEGAL PARA EL DESARROLLO DE LOS TRABAJOS DEL AYUNTAMIENTO DE VICTORIA, TAMAULIPAS, SE DECLARA LEGALMENTE INSTALADA LA SESIÓN Y VÁLIDOS TODOS LOS ACUERDOS QUE SE TOMEN EN ELLA; ESTO CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 22 DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL AYUNTAMIENTO DE VICTORIA, TAMAULIPAS. POR TANTO, LE PIDO AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, QUE NOS DÉ CUENTA DE LOS ASUNTOS QUE FUERON LISTADOS EN EL ORDEN DEL DÍA Y QUE PREVIAMENTE FUERON PUESTOS EN CONOCIMIENTO DE LOS INTEGRANTES DE ESTE ÓRGANO COLEGIADO; Y, ASÍ MISMO, PARA QUE ME ASISTA EN SU DESAHOGO DURANTE LA PRESENTE SESIÓN.

-- **SECRETARIO:** PROCEDO A DAR LECTURA A LOS PUNTOS DEL ORDEN DEL DÍA:

ORDEN DEL DÍA:

1. LISTA DE ASISTENCIA.

2. DECLARATORIA DE QUÓRUM LEGAL Y APERTURA DE LA SESIÓN.

**3. DISPENSA DE LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA DE LA
DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DEL AYUNTAMIENTO, CELEBRADA EL DÍA
19 DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO.**

4. LECTURA DE CORRESPONDENCIA.

- SOLICITUD PARA AUTORIZACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO TIPO HABITACIONAL “AMARANTA RESIDENCIAL”.

- SOLICITUD PARA AUTORIZACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO TIPO HABITACIONAL “PASEO DE SALAMANCA”.

5. ASUNTOS GENERALES.

6. CLAUSURA DE LA SESIÓN.

3.--SECRETARIO: INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO, TODA VEZ QUE EL ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DEL AYUNTAMIENTO, CELEBRADA EL DÍA 19 DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO FUE ENTREGADA PREVIAMENTE A TODOS USTEDES PARA SU LECTURA Y REVISIÓN, SOMETO A SU CONSIDERACIÓN LA DISPENSA DE LA LECTURA DE LA MISMA, A FIN DE PASAR A SU APROBACIÓN.

QUIEN ESTÉ POR LA AFIRMATIVA, FAVOR DE MANIFESTARLO.

-- SE APRUEBA POR: UNANIMIDAD.

(21) VOTOS A FAVOR.

() EN CONTRA.

() ABSTENCIONES.

EN CONSECUENCIA, SE EMITE EL SIGUIENTE:

ACUERDO 45/16/01/2024-2027: SE AUTORIZA LA DISPENSA DE LA LECTURA DEL ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DEL AYUNTAMIENTO, CELEBRADA EL DÍA 19 DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO.

-- **SECRETARIO:** UNA VEZ APROBADA LA DISPENSA DE LECTURA DEL ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DEL AYUNTAMIENTO, CELEBRADA EL DÍA 19 DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO SOMETO A SU CONSIDERACIÓN EL CONTENIDO DE LA MISMA;

LOS QUE ESTÉN POR LA AFIRMATIVA, FAVOR DE MANIFESTARLO

--SE APRUEBA POR: UNANIMIDAD.

(21) VOTOS A FAVOR.

() EN CONTRA.

() ABSTENCIONES.

EN CONSECUENCIA, SE EMITE EL SIGUIENTE:

ACUERDO 46/16/01/2024-2027: SE APRUEBA EL ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DEL AYUNTAMIENTO, CELEBRADA EL DÍA 19 DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO.

4.-- **SECRETARIO:** COMO CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, Y DENTRO DE LA SECCIÓN DE CORRESPONDENCIA, SE DA CUENTA DE LA CORRESPONDENCIA RECIBIDA, SIENDO LA SIGUIENTE:

- DE LA ARQ. MARIANA SIERRA BARRERA, JEFA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL E IMAGEN URBANA DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE DE ESTE GOBIERNO MUNICIPAL , REMITIENDO DICTAMEN TÉCNICO CON SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO TIPO HABITACIONAL DENOMINADO “AMARANTA RESIDENCIAL”.

SECRETARIO: SE INSTRUYE A LOS SERVICIOS TÉCNICOS DE ESTE CABILDO PARA QUE SE LES PROPORCIONE COPIA DEL EXPEDIENTE DE ESTE ASUNTO A LOS MIEMBROS DE ESTE CUERPO EDILICIO, Y SE TURNARÁ

SU ANÁLISIS Y OPINIÓN TÉCNICA SOBRE SU PROCEDENCIA A LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO, ASENTAMIENTOS HUMANOS Y PANTEONES DE ESTE CABILDO.

- DE LA ARQ. MARIANA SIERRA BARRERA, JEFA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL E IMAGEN URBANA Y ENCARGADA DE DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE DE ESTE GOBIERNO MUNICIPAL , REMITIENDO DICTAMEN TÉCNICO CON SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO TIPO HABITACIONAL DENOMINADO “PASEO DE SALAMANCA”.

SECRETARIO: SE INSTRUYE A LOS SERVICIOS TÉCNICOS DE ESTE CABILDO PARA QUE SE LES PROPORCIONE COPIA DEL EXPEDIENTE DE ESTE ASUNTO A LOS MIEMBROS DE ESTE CUERPO EDILICIO, Y SE TURNARÁ PARA SU ANÁLISIS Y OPINIÓN TÉCNICA SOBRE SU PROCEDENCIA A LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO, ASENTAMIENTOS HUMANOS Y PANTEONES DE ESTE CABILDO.

--**SÍNDICO LILI GARCÍA FUENTES:** BUENAS TARDES COMPAÑEROS NADA MÁS PARA HACER LA ACOTACIÓN EN RELACIÓN A LOS DICTÁMENES QUE ESTÁN FORMULADOS Y SUSCRITOS POR LA JEFA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, PUES HAGO DE MANIFESTO O ME PARECE QUE ES CONVENIENTE PONER DE RELIEVE QUE LA PERSONA NO TIENE FACULTADES PARA SUSCRIBIR ESE TIPO DE DOCUMENTACIÓN ES UNA FACULTAD EXCLUSIVA QUE LE CORRESPONDE A LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE LA LICENCIADA CRISTINA LAVÍN SADA, ENTONCES ME ES IMPERIOSO PONERLO DEL CONOCIMIENTO O HACERLO DE MANIFIESTO EN VIRTUD DE QUE ESTARÍA HABIENDO UNA INVASIÓN DE FACULTADES POR PARTE DE LA JEFA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL ENTONCES NO ES COMO TAL DE QUE ESTAREMOS HACIENDO TAL VEZ ALGÚN OBSTÁCULO U OBSTRUYENDO QUE SE LE DE CURSO A LA SOLICITUD QUE TODO SE HAYA HECHO POR PARTE DE LOS PARTICULARES PROPIETARIOS DE LOS FRACCIONAMIENTOS O DE LOS TERRENOS QUE PRETENDEN QUE SE CONSTITUYA LOS FRACCIONAMIENTOS, SI NO SIMPLEMENTE QUE SE INGRE DEBIDAMENTE EL EXPEDIENTE POR QUIEN TIENE LAS FACULTADES PARA LA SUSCRIPCIÓN DE ESTE TIPO DE ACTUACIONES Y PUES EN VIRTUD DE QUE HAY UN EJERCICIO INDEBIDO DE FACULTADES PUES YO CONSIDERO TAMBIÉN QUE ES NECESARIO QUE SE DÉ CUENTA DE ESTO A CONTRALORÍA.

--**SECRETARIO:** MUY BIEN SE TOMA NOTA Y SE ACUERDA SÍNDICO.

5.-- SECRETARIO: COMO QUINTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, SE INFORMA AL PLENO QUE CONFORME A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 25 INCISO H Y ÚLTIMO PÁRRAFO DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL AYUNTAMIENTO DE VICTORIA NO HUBO REGISTRO DE ASUNTOS GENERALES PREVIOS POR LO QUE SE DA POR AGOTADO EL PRESENTE PUNTO.

--REGIDORA MELISSA MIRELES ESCOBEDO: MUY BUENAS TARDES COMPAÑERAS, COMPAÑEROS, SECRETARIO, COMPAÑERA REGIDORA, EN ESTA OCASIÓN HAGO USO DE LA VOZ EN EL APARTADO DE ASUNTOS GENERALES PARA SIMPLEMENTE NOTIFICAR, COMUNICAR A ESTE CABILDO QUE, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 27 DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL AYUNTAMIENTO DE VICTORIA, VOY A SOLICITAR DE MANERA FORMAL Y POR ESCRITO LA SOLICITUD DE COMPARRECENCIA DE LA LICENCIADA KARINA SÁNCHEZ DE LEÓN, TITULAR DE LA SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN DEL SISTEMA DIF MUNICIPAL Y EXPRIMERA SÍNDICO DE LA PASADA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL, PARA LA PRÓXIMA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO, A FIN DE QUE, NOS PUEDA RENDIR UN INFORME DETALLADO Y PORMENORIZADO, UNA EXPLICACIÓN SOBRE LAS PRESUNTAS RELACIONES FAMILIARES QUE TIENE CON SUS EMPLEADOS. PUESTO QUE DE UN ANÁLISIS DE LA INFORMACIÓN PÚBLICA DE TRANSPARENCIA PUDIMOS ENCONTRAR PRESUNTAMENTE QUE SE ENCUENTRAN ALREDEDOR DE 12 FAMILIARES DIRECTOS Y POLÍTICOS DE LA DIRECTORA TRABAJANDO BAJO SUS ÓRDENES POR CUESTIONES DE PROTECCIÓN A DATOS PERSONALES NO VOY A DIVULGAR INFORMACIÓN SENSIBLE, PERO SI ES NECESARIO QUE ESTA SITUACIÓN SEA ACLARADA A LA BREVEDAD. PUES EL NEPOTISMO ES UNA CLASE DE CORRUPCIÓN, QUE NO PODEMOS NI DEBEMOS NI VAMOS A PERMITIR EN ESTE GOBIERNO MUNICIPAL, ES CUANTO MUCHAS GRACIAS.

--SECRETARIO: MUY BIEN ¿ALGUIEN MÁS?

--SECRETARIO: PARA CONCLUIR ESTA SESIÓN SE LE CEDE EL USO DE LA VOZ A LA REGIDORA KENIA LIZBETH ZAPATA MEDINA PARA QUE PROCEDA A SU FORMAL CLAUSURA, ADELANTE REGIDORA.

6--- REGIDORA: PROCEDEREMOS A DESAHOGAR EL SEXTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, CORRESPONDIENTE A LA CLAUSURA DE LA SESIÓN. HABIÉNDOSE AGOTADO TODOS LOS TEMAS DEL ORDEN DEL DÍA PROPUESTO PARA LA CELEBRACIÓN DE ESTA SESIÓN, Y SIENDO LAS (DIECIOCHO) HORAS CON (DIECINUEVE) MINUTOS, SE DECLARA CLAUSURADA LA SESIÓN Y VÁLIDOS LOS ACUERDOS AQUÍ TOMADOS.¡MUCHAS GRACIAS! FIRMAN AL CALCE LOS QUE EN ELLA

INTERVINIERON-----
-----DAMOS FE:-----

**EDUARDO ABRAHAM GATTÁS BÁEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL**

**LIC. HUGO ARAEL RESÉNDEZ SILVA
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO**

**LILI GARCÍA FUENTES
PRIMER SÍNDICO**

**ERNESTO AVALOS BUSTOS
SEGUNDO SÍNDICO**

**GUADALUPE PEREA ALMANZA
PRIMER REGIDOR**

**OSCAR ALBERTO NARVÁEZ RAMOS
SEGUNDO REGIDOR**

**ROSA BELIA RUIZ MARTÍNEZ
TERCER REGIDOR**

**MARIO ALBERTO CHÁVEZ HERRERA
CUARTO REGIDOR**

ADRIANA BEJAR FLORES
QUINTO REGIDOR

JOSÉ MANUEL HINOJOSA HACES
SEXTO REGIDOR

ALEXIA XUNAXI GAMUNDI VILLARREAL
SÉPTIMO REGIDOR

RUY MATÍAS CANALES SALAZAR
OCTAVO REGIDOR

MA. DE LA LUZ MARTÍNEZ COVARRUBIAS
NOVENO REGIDOR

HUMBERTO MARÍN ESTRADA MEDINA
DÉCIMO REGIDOR

NORA CYNTHIA BARRIOS CONSTANTE
DÉCIMO PRIMER REGIDOR

ENRIQUE ALEJANDRO SILVA HERNÁNDEZ
DÉCIMO SEGUNDO REGIDOR

**Lista de firmas de la undécima
sesión ordinaria celebrada el 16 de
enero de 2025**

JOSEFA EDITH MATA GRACIA
DÉCIMO TERCER REGIDOR

KENIA LIZBETH ZAPATA MEDINA
DÉCIMO CUARTO REGIDOR

MAYRA ELIZABETH SÁNCHEZ PACHECO
DÉCIMO QUINTO REGIDOR

MELISSA JAYTEL MIRELES ESCOBEDO
DÉCIMO SEXTO REGIDOR

JOSÉ MERCEDES BENITES RODRÍGUEZ
DÉCIMO SÉPTIMO REGIDOR

ALFREDO VANZZINI AGUIÑAGA
DÉCIMO OCTAVO REGIDOR

CARMEN MAGDALENA SERNA MERCADÓ
DÉCIMO NOVENO REGIDOR

DANIEL ALEXANDRO PÉREZ VÁZQUEZ
VIGÉSIMO REGIDOR

NORA MARIANELA GARCÍA RODRÍGUEZ
VIGÉSIMO PRIMER REGIDOR